



## Beiträge und Annahmerichtlinien

### Haus-und Grundbesitzerhaftpflicht, Gewässerschadenhaftpflicht, Bauherrenhaftpflicht (Stand 11.11.2024)

#### Annahmerichtlinien

Die vereinbarte Deckungssumme gilt pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsfall und für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres, höchstens das Zweifache dieser Summe.

Zu Risiken, bei denen in den letzten 5 Jahren **zwei oder mehr Schäden** eingetreten sind, besteht **Annahmeverbot**.

Weiterhin besteht ein Annahmeverbot bei:

- Ablehnung eines Antrages durch einen anderen Versicherer;
- Kündigung oder Aufhebung bestehender Versicherungen durch einen Vorversicherer;
- Schlechter Zahlungsmoral des Kunden;
- Außergewöhnlichen Risikoverhältnissen.

Eine Annahme ist nur bei max. einem Vorschaden in den letzten 5 Jahren bis 500 EUR möglich.

Nicht versichert werden zu diesem Konzept Versicherungsnehmer mit ständigem Auslandsaufenthalt bzw. Wohnsitz im Ausland.

#### Beitragsätze

Bei den in dieser Übersicht genannten Beiträgen handelt es sich um **Nettobeiträge** in EUR.

#### Beitragsangleichung

Auf die Möglichkeit einer Beitragsangleichung gemäß § 15 AHB wird hingewiesen. Der Beitragsangleichung unterliegen grundsätzlich alle Beiträge (auch Mindestbeiträge). Nicht unter die Beitragsangleichung fallen jedoch Beiträge, die nach Bausumme oder Mietwert berechnet werden.

**Weitere Nachlässe können nicht gewährt werden.**

Versicherungssteuer und ggf. Zuschläge für unterjährige Zahlungsweise müssen noch hinzugerechnet werden. Die Zuschläge für unterjährige Zahlungsweise betragen bei

halbjährlicher Zahlung	3,00 %
vierteljährlicher Zahlung	5,00 %
monatlicher Zahlung	6,00 %

Bei unterjähriger Zahlweise muss der Beitrag mindestens 15 EUR inkl. Versicherungssteuer betragen. Die Teilnahme am Lastschriftverfahren ist Voraussetzung.





## Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht

Beiträge für bebaute Grundstücke zuzüglich jeweils gültiger Versicherungssteuer:

Der Beitrag (auch Mindestbeitrag) ist für jedes selbstständige Grundstück getrennt zu berechnen.

	basic 5 Mio. EUR		classic 10 Mio. EUR		premium 15 Mio. EUR	
Wohneinheiten	Beitrag je WE	Mindestbeitrag	Beitrag je WE	Mindestbeitrag	Beitrag je WE	Mindestbeitrag
bis 10 WE	6,75 EUR	30,00 EUR	7,08 EUR	35,00 EUR	7,88 EUR	40,00 EUR
11-50 WE	6,26 EUR	65,00 EUR	6,59 EUR	70,00 EUR	7,32 EUR	75,00 EUR
bis 100 WE	5,78 EUR	295,00 EUR	6,08 EUR	312,00 EUR	6,76 EUR	330,00 EUR
über 100 WE	5,29 EUR	545,00 EUR	5,58 EUR	575,00 EUR	6,19 EUR	600,00 EUR

	Beitrag je EFH	Mindestbeitrag	Beitrag je EFH	Mindestbeitrag	Beitrag je EFH	Mindestbeitrag
Vermietung von EFH	38,38 EUR	-	41,76 EUR	-	45,15 EUR	-
	Beitrag je 100 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche		Beitrag je 100 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche		Beitrag je 100 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche	
unbebaute Grundstücke	0,28 EUR	48,38 EUR	0,30 EUR	48,38 EUR	0,34 EUR	48,38 EUR

Die maximal versicherbare Grundstücksfläche für unbebaute Grundstücke beträgt 30.000 m<sup>2</sup>.

Inkl. Bauherrenhaftpflichtversicherung als Bauherr oder Unternehmer von privaten Bauarbeiten, für

- Neubauten
- Umbauten
- Reparaturen
- Abbruch- und Grabarbeiten

Je angefangene 80 m<sup>2</sup> gewerbliche Nutzung = 1 Wohneinheit

### Garagen und Stellplätze (nur in Verbindung mit einem bebauten oder unbebauten Grundstück)

bis 5 Garagen/Stellplätzen	beitragsfrei	
ab 5 Garagen/Stellplätzen	basic	3,00 EUR pro Garage/Stellplatz
	classic	3,50 EUR pro Garage/Stellplatz
	premium	4,00 EUR pro Garage/Stellplatz

### Nebengebäude und Scheunen (nur in Verbindung mit einem bebauten oder unbebauten Grundstück)

Versicherbar sind Geräteschuppen, Scheunen, Heuschober und Unterstellungen

bis 10 m <sup>2</sup>	beitragsfrei	
bis 50 m <sup>2</sup>	basic	10 EUR pro Gebäude/Scheune
	premium	20 EUR pro Gebäude/Scheune
	optimum	30 EUR pro Gebäude/Scheune

Die Beiträge gelten auch für Geräteschuppen, Scheunen, Heuschober und Unterstellungen auf sonst unbebauten Grundstücken.





## Gewässerschadenhaftpflicht

Fassungsvermögen in Liter	basic 5 Mio. EUR		classic 10 Mio. EUR		premium 15 Mio. EUR	
	Kellertanks oder Oberirdische Be- hälter	Unterirdische Behälter	Kellertanks oder Oberirdische Be- hälter	Unterirdische Behälter	Kellertanks oder Oberirdische Be- hälter	Unterirdische Behälter
bis 3.000	32,09 EUR	49,21 EUR	33,79 EUR	51,79 EUR	35,56 EUR	54,52 EUR
bis 5.000	36,37 EUR	51,34 EUR	38,29 EUR	54,04 EUR	40,30 EUR	56,89 EUR
bis 10.000	46,00 EUR	53,49 EUR	48,41 EUR	56,00 EUR	50,97 EUR	59,26 EUR
bis 20.000	53,49 EUR	85,57 EUR	56,30 EUR	90,07 EUR	59,26 EUR	94,82 EUR
bis 30.000	100,54 EUR	123,01 EUR	105,84 EUR	129,48 EUR	111,41 EUR	136,30 EUR
bis 40.000	128,37 EUR	189,33 EUR	135,12 EUR	199,29 EUR	142,22 EUR	209,78 EUR
bis 50.000	149,75 EUR	235,32 EUR	157,63 EUR	247,70 EUR	165,93 EUR	260,74 EUR
über 50.000	auf Einzelanfrage					

## Bauherrenhaftpflicht

Bauherr <u>ohne</u> eigene Bauleis- tungen je Bauvorhaben	basic 5 Mio. EUR	classic 10 Mio. EUR	premium 15 Mio. EUR
bis 100.000 EUR Bausumme	36,04 EUR	37,94 EUR	41,73 EUR
bis 150.000 EUR Bausumme	52,17 EUR	55,02 EUR	61,65 EUR
bis 200.000 EUR Bausumme	67,40 EUR	70,94 EUR	78,40 EUR
bis 500.000 EUR Bausumme	80,22 EUR	84,44 EUR	93,33 EUR
bis 1.000.000 EUR Bausumme	185,79 EUR	195,57 EUR	216,16 EUR
bis 2.000.000 EUR Bausumme	288,80 EUR	304,01 EUR	335,99 EUR
bis 3.000.000 EUR Bausumme	481,33 EUR	506,66 EUR	560,01 EUR
über 3.000.000 EUR Bau- summe	--	--	nur auf Einzelanfrage
Fertighäuser (Ein- und Zweifa- milienhäuser - einschl. Zusatz- risiko "Bauen in eigener Regie" mit Einschluss von selbstfah- renden Arbeitsmaschinen und Kraftfahrzeugen) - unabhängig von der Höhe der Bausumme			62,08 EUR





Diese Beiträge gelten nur für private Risiken. Ein privates Risiko liegt vor, wenn

- der Versicherungsnehmer eine Privatperson (unabhängig von der Nutzung der Einheiten) ist oder
- der Versicherungsnehmer eine juristische Person, eine Handelsgesellschaft, ein Kaufmann oder ein sonstiger Gewerbetreibender ist und die Nutzfläche des Grundstücks/Gebäudes nur privat genutzt wird oder das Grundstück/Gebäude Eigentum einer Privatperson oder WEG ist.

Ein gewerbliches Risiko liegt vor, wenn

- der Versicherungsnehmer eine juristische Person, eine Handelsgesellschaft, ein Kaufmann oder ein sonstiger Gewerbetreibender ist und die Nutzfläche des Grundstücks/Gebäudes auch gewerblich genutzt wird.

Der Beitrag (auch der Mindestbeitrag) ist für jedes selbständige Grundstück getrennt zu berechnen.

#### **Zusatzrisiken zu der Bauherrenhaftpflicht:**

##### **Bauherr mit eigener Bauleistung (Bauen in eigener Regie)**

Zuschlag zum oben genannten Beitrag je angefangene 1.000 EUR vom Wert der Eigenleistung einschließlich Nachbarschaftshilfe

- **1,30** je 1.000 EUR Wert der Eigenleistung ohne Einschluss von selbstfahrenden Arbeitsmaschinen, Kraftfahrzeugen, Turmdrehkränen
- **1,90** je 1.000 EUR Wert der Eigenleistung mit Einschluss von selbstfahrenden Arbeitsmaschinen, Kraftfahrzeugen, Turmdrehkränen
- **Wird die Planung oder Bauleitung selbst ausgeführt ist eine Einzelanfrage erforderlich**

