

degenia-SCHADENFREIHEITSSYSTEM WERTVOLLES EINSPARPOTENTIAL

Bei Abschluss eines Vertrages mit Selbstbeteiligung genießen Sie Vertrauensvorschuss. Das heißt:

Auch ohne Vorversicherung bzw. mit einem Vorschaden in den letzten fünf Jahren erfolgt die sofortige Einstufung in die Schadenfreiheitsklasse 1 (SF 1).

Bei gleichartiger Vorversicherung und Schadenfreiheit in den letzten fünf Jahren werden Sie sogar sofort der Schadenfreiheitsklasse 2 (SF 2) zugeordnet.

Entwicklung der Selbstbeteiligung (ohne Schadenregulierung)

Mal angenommen, Sie haben eine Vorversicherung mit fünf schadenfreien Jahren. Durch den degenia-Vertrauensvorschuss sind Sie also direkt in SF 2 eingestuft. Bereits nach einer Vertragslaufzeit von 12 Monaten befinden Sie sich in SF 3 - völlig ohne SB.

Das bedeutet: Trotz des kostengünstigeren Selbstbeteiligungstarifs wird im Schadenfall keine Selbstbeteiligung in Abzug gebracht. Bei Einstufung in SF1 ist es nach 24 Monaten soweit.



Bei Schadenregulierung erfolgt die Rückstufung in SF 0 mit voller Selbstbeteiligung.



Wohngebäude_T19_10_2019

degenia - WAS ES NOCH ÜBER UNS ZU SAGEN GIBT:

Als klassischer Konzeptionär entwickeln und vermarkten wir seit 1998 Deckungskonzepte im Bereich der privaten und gewerblichen Sachversicherungen.

Unsere bekannteste Produktmarke ist fair mobil. Dieses erfolgreiche KFZ-Spezialkonzept bietet allen Geschiedenen oder getrennt Lebenden einen beachtlichen Rabatt bei Zulassung eines eigenen Fahrzeugs.

Weitere starke degenia-Deckungskonzepte

- | fair mobil, future mobil, business mobil (KFZ-Versicherung)
- | Privat-Haftpflichtversicherung
- | Kopter-Haftpflichtversicherung
- | Luftfahrthaftpflicht- & -kaskoversicherung (Privat & Gewerbe)
- | E-Bike Vollkaskoversicherung mit Mobilitätsgarantie
- | Hausratversicherung
- | Unfallversicherung
- | Rechtsschutzversicherung
- | Tierhalterversicherung
- | Bauherren-Haftpflichtversicherung
- | Bauleistungsversicherung
- | Gewässerschaden-Haftpflichtversicherung
- | Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung



degenia Versicherungsdienst AG
Brückes 63-63a
55545 Bad Kreuznach

Fon 0671 | 84003-0
Fax 0671 | 84003-29

www.degenia.de | info@degenia.de



Wohngebäude- versicherung

T19



classic · premium
premium



degenia-WOHNGEBÄUDEVERSICHERUNG. NEUER ANSATZ. NEUE CHANCEN.

Ein Sturm deckt das Dach ab, nach einem Rohrbruch steht das Erdgeschoss unter Wasser, ein Feuer zerstört das Haus komplett. Ein Brand kann im Nu zerstören, was Sie sich in langen Jahren aufgebaut haben.

Das Eigenheim bildet meist den mit Abstand größten Teil des Vermögens. Der Schutz gegen die finanziellen Folgen von Feuer-, Sturm- und Wasserschäden ist für den Eigentümer meist eine Existenzfrage, denn die Kosten bei großen Schäden sind oftmals so immens, dass sie große wirtschaftliche Einbußen bis hin zum finanziellen Ruin nach sich ziehen können.

Deshalb ist sie ein Muss für jeden Hausbesitzer:
die Wohngebäude-Versicherung.

Sie springt ein, wenn Hagel, Blitz, Feuer oder Wasser Ihr Zuhause nicht verschonen. Dabei sind nicht nur das Gebäude, Garagen, Carports und Gartenhäuser, sondern auch alle fest eingebauten Bestandteile versichert - die Heizung zum Beispiel.

Drei Produktlinien - für jeden das Passende

Durch die drei Produktlinien classic, premium und optimum ist für alle Anforderungen und Wünsche der individuelle und damit ideale Versicherungsschutz sichergestellt:

- › **classic:**
Umfassender und dennoch kostengünstiger Schutz für Familien mit Kindern.
- › **premium:**
Der goldene Mittelweg zwischen den classic- und optimum- Leistungen.
- › **optimum:**
Bestmögliche Deckung.

Die Erweiterung des Versicherungsschutzes um Elementarschaden- deckung und eine Gebäudeglasversicherung ist gegen Mehrbeitrag möglich.

LEISTUNGSÜBERSICHT - EIN AUSZUG

Leistung	classic	premium	optimum
Maximalentschädigung	5 Mio €	5 Mio €	5 Mio €
Selbstbeteiligung wählbar	✓	✓	✓
Anprall von fremden Kraft- oder Schienenfahr- zeugen	✓	✓	✓
Aufräumungs-, Abriss-, Bewegungs-, Schutz- kosten	25.000 €	✓	✓
Aufräumkosten für Bäume und Wiederaufforstung	1.500 €	10.000 €	✓
Beseitigung von Graffiti	--	5.000 € max. 25.000 €	10.000 € max. 25.000 €
Bruchschäden an Armaturen	--	500 €	1.000 €
Bruch von Gasrohren		5.000 €	✓
Dekontamination von Erdreich	50.000 €	100.000 €	✓
Mehrkosten infolge Technologiefortschritt	--	--	✓
Erweiterte Rohrleitungs- versicherung für Zu- leitungsrohre	5.000 €	10.000 €	30.000 €
Gartenhäuser	--	5.000 €	10.000 €
Gewächshäuser	--	500 €	1.000 €
Gebäudebeschädigung- durch Einbruch	2.500 €	20.000 €	✓
Innenliegende Regenfallrohre	--	✓	✓
Mietausfall von Wohn- und Gewerberäumen	12 Monate	24 Monate	36 Monate
Wasser- und Gasverlust durch Rohrbruch	1.000 €	5.000 €	10.000 €
Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbe- standteile	2.500 €	✓	✓
Grobe Fahrlässigkeit	bis 10.000: € 100% bis 50.000: € 30%	✓	✓

✓ = generell bis zur Höhe der Versicherungssumme mitversichert.

Bitte beachten Sie: Diese Information bietet einen ersten Überblick. Sie ersetzt nicht die persönliche Beratung. Es gelten die jeweils aktuellen Bedingungen.

VERSICHERTE RISIKEN - WEITERE LEISTUNGEN

Versicherte Risiken

Wohn- und Geschäftsgebäude der Bauartklassen I und II oder Fertighausgruppen I und II einschließlich dazugehöriger Garagen und Nebengebäuden, ohne dass diese mindestens 50% zu Wohnzwecken und durch keine anderen als die nachfolgend aufgeführten Betriebsarten genutzt werden und innerhalb der Bundesrepublik Deutschland liegen:

- › Apotheken, Arztpraxen jeder Art, Dentallabors, Büros und sonstige Verwaltungsbetriebe
- › Einzelhandelsgeschäfte, Kreditinstitute, medizinische Mas- sageinstitute, Sportstudios, sonstige Dienstleistungsunter- nehmen.

Zeichnungsgrenzen

Maximale Wohn- und Gewerbefläche	800 m ²
Maximale Gesamtversicherungssumme	5 Mio €

Zusätzlich versicherbar

Elementarschäden

Versicherungsschutz nur für Erdbebenzone I, II oder III und bei positiver Auskunft durch das Zonierungssystem für Überschwemmung, Rückstau und Starkregen (ZÜRS).

Für die Elementarschadendeckung gelten separate Wartezeiten und Selbstbehalte gemäß den gültigen Bedingungen. Die Versi- cherungssumme beträgt 1.500.000 €

Wohngebäudeglasversicherung

Versicherungsschutz für fertig eingesetzte oder montierte und mit dem Gebäude fest verbundene Außen- und Innenscheiben von Ein- und Mehrfamilienhäusern sowie Wohn- und Geschäfts- häusern mit einem Wohnanteil von mindestens 50 %.

Nicht versicherbar

- › Gebäude, die nicht ständig bewohnt oder überwiegend leer stehend mit baulichen Mängeln, provisorischen Dächern oder zum Abriss vorgesehen sind.
- › Gebäude, die zu mehr als 60% entwertet sind.
- › Gebäude, die nicht allseitig geschlossen sind.
- › Asylanten-, Aus- und Übersiedlerheime, Wohnheime usw.