



I Deklaration der versicherten Sachen

1. Versicherte Gefahren und Schäden – je nach beantragtem Versicherungsumfang

Feuer (Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion), Leitungswasser, Sturm/Hagel, Elementar

2. Versicherte Sachen

Versichert sind einschließlich Fundamente, Grund- und Kellermauern

- Wohngebäude, Wohn- und Geschäftsgebäude mit mindestens 50% Wohnanteil einschließlich dazugehöriger Garagen (auch Einzelgaragen auf Nebengrundstücken) sowie Nebengebäude gemäß Antrag

– Zubehör, das der Instandhaltung eines versicherten Gebäudes oder dessen Nutzung zu Wohnzwecken dient, ist mitversichert, soweit es sich in dem Gebäude befindet oder außen an dem Gebäude angebracht ist (z.B. Gemeinschaftswaschanlagen, Brennstoffvorräte für Sammelheizungen, Wasser-, Gas-, Elektrizitäts- und Wärmehähler, Antennen, Markisen, Blitzableiter, Schutz- und Trennwände)

3. Versicherungsumfang - je nach gewähltem Versicherungsschutz

Für die aufgeführten Positionen ist die Entschädigung je Versicherungsfall und Versicherungsgrundstück insgesamt (summarisch) auf 5.000.000 EUR begrenzt, wobei die genannten Entschädigungsgrenzen die jeweils für die Einzelposition zu leistende Höchstentschädigung darstellen.

Wohngebäudeversicherung T18 Leistungsübersicht

Bitte beachten Sie: Diese Leistungsbeschreibung ist lediglich eine Kurzübersicht. Der rechtsverbindliche Umfang des Versicherungsschutzes geht ausschließlich aus den für diesen Vertrag vereinbarten Versicherungsbedingungen hervor.

	basic	comfort
Feuer		
Feuer-Rohbauversicherung erweitert (zusätzlich Leitungswasser und Sturm/Hagel)	12 Monate	36 Monate
Anprall/Absturz unbemannter Flugkörper	●	●
Anprall von fremden Kraft- oder Schienenfahrzeugen	●	●
Feuerlöschkosten	● wenn im öffentlichen Interesse erbracht bzw. durch die öffentliche Hand rechtmäßig vom VN einforderbar	● wenn im öffentlichen Interesse erbracht bzw. durch die öffentliche Hand rechtmäßig vom VN einforderbar
Feuer-Nutzwärmeschäden	●	●
Rauch- und Rußschäden	2.500 EUR	●
Sengschäden (SB 500 EUR)	2.500 EUR	●
Überschallknall	●	●
Überspannungsschäden durch Blitz	bis 10.000 EUR; SB 250 EUR	●
Verpuffungsschäden	●	●
Explosion, Implosion	●	●
Leistungswasser		
Bruchschäden an Armaturen	--	750 EUR
Bruchschäden an Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuchen	500 EUR	●
Bruch von Gasrohren	--	● ²
Leckortungskosten bei nicht versichertem Rohrbruch	--	350 EUR
Nässeschäden aufgrund undichter Fugen	--	●
Unterirdisch verlegte Ableitungsrohre die der Entsorgung von Regenwasser dienen	--	2.500 EUR
Verstopfung von Ableitungs-, Regenfallrohren innerhalb von Gebäuden	--	5.000 EUR
Wasseraustritt bzw. Austritt von sonstigen wärmetragenden Flüssigkeiten aus		
▪ Fußbodenheizungen	●	●
▪ Aquarien, Wasserbetten	●	●
▪ Schwimmbecken,	●	●
▪ Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	●	●





▪ Regenwasseraufbereitungsanlagen (Zisternen)	●	●
Wasser- und Gasverlust infolge von Rohrbruch	--	7.500 EUR
Erweiterte Rohrleitungsversicherung für Zuleitungsrohre	2.500 EUR ²	20.000 EUR ²
Erweiterte Rohrleitungsversicherung für Ableitungsrohre	--	1.000 EUR
Kosten		
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	25.000 EUR	●
Aufräumungskosten für Bäume/Wiederaufforstung von Bäumen	--	50.000 EUR
Datenrettungskosten in der Privatversicherung	--	750 EUR ²
Hotelkosten für die eigengenutzte Wohnung	50 EUR pro Tag, für 100 Tage	200 EUR pro Tag, für 200 Tage
Kosten der Ermittlung und Feststellung des Schadens	●	●
Kostenersatz für Wasser- bzw. Rauchmeldesysteme	--	max. 500 EUR einmalig
Kosten für provisorische Maßnahmen	250 EUR	5.000 EUR
Mehrkosten für alters- und behindertengerechten Wiederaufbau (ab Schadenhöhe 25.000 EUR)	--	5.000 EUR
Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung	--	5.000 EUR
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen	15.000 EUR	●
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen - für Restwerte -	50.000 EUR	●
Mehrkosten infolge Preissteigerung (Preisdifferenzversicherung)	●	●
Mehrkosten infolge technologischen Fortschritts	--	●
Rückreisekosten aus dem Urlaub (ab Schadenhöhe 10.000 EUR)	--	●
Sachverständigenkosten (ab Schadenhöhe 25.000 EUR)	--	20.000 EUR
Schadenabwendungs- und -minderungskosten	●	●
Verzicht auf Einrede grober Fahrlässigkeit bei Verletzung von Obliegenheiten/Sicherheitsvorschriften	--	5.000 EUR
Sonstiges		
Außenwandverkleidungen	●	●
Beseitigung von Graffiti	--	7.500 EUR, max. 25.000 EUR pro Jahr
Innere Unruhen, Streik oder Aussperrung	--	●
Mietausfall für Wohn- und Gewerberäume	12 Monate	36 Monate
Mutwillige Beschädigung (SB 2.500 EUR)	--	50.000 EUR
Nebengebäude (Nutz-, oder Wohnfläche), soweit Versicherungsschutz beantragt und BAK I oder II	25 m ²	30 m ²
Photovoltaikanlagen	--	●
Dekontamination von Erdreich	25.000 EUR	150.000 EUR
Verkehrssicherungsmaßnahmen	--	10.000 EUR
Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile	2.500 EUR	●
Wiederbepflanzung von Gärten	--	5.000 EUR
Gartenhäuser	--	5.000 EUR ²
Gewächshäuser bis 10 qm	--	500 EUR
Schäden durch radioaktive Isotope	--	●
Gebäudebeschädigung infolge Einbruch durch unbefugte Dritte	--	30.000 EUR
Highlights		
Diebstahl von außen angebrachten (fest verbundenen) Außenbeleuchtungen	--	3.000 EUR
Genereller Unterversicherungsverzicht	--	3.000 EUR
Grobe Fahrlässigkeit	--	●





Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit	--	bis 12 Monate
Schäden durch Wildtiere	--	bis 5.000 EUR ²
Tierbisschäden an elektrischen Anlagen, Dämmungen und Unterspannbahnen	--	●
Unklare Zuständigkeit bei Versicherungswechsel	●	●
Leistungsaussagen-, garantien		
Einhaltung der Mindeststandards des Arbeitskreises Beratungsprozesse	--	●
Innovationsklausel/Bedingungsverbesserungen	●	●
Leistungsgarantie gegenüber GDV-Musterbedingungen	--	●
Versicherbar nur wenn beantragt		
Glasversicherung	○	○
Servicepaket >>Ableitungsrohre<<	○	○
Elementarschäden	○	○

● generell bis zur Höhe der Versicherungssumme mitversichert,

○ gegen Zuschlag versicherbar,

² pro Versicherungsjahr max. das Zweifache

