



## I Deklaration der versicherten Sachen

### 1. Versicherte Gefahren und Schäden – je nach beantragtem Versicherungsumfang

Feuer (Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion), Leitungswasser, Sturm/Hagel, Elementar

### 2. Versicherte Sachen

Versichert sind einschließlich Fundamente, Grund- und Kellermauern

- Wohngebäude, Wohn- und Geschäftsgebäude mit mindestens 50% Wohnanteil einschließlich dazugehöriger Garagen (auch Einzelgaragen auf Nebengrundstücken) sowie Nebengebäude gemäß Antrag

– Zubehör, das der Instandhaltung eines versicherten Gebäudes oder dessen Nutzung zu Wohnzwecken dient, ist mitversichert, soweit es sich in dem Gebäude befindet oder außen an dem Gebäude angebracht ist (z.B. Gemeinschaftswaschanlagen, Brennstoffvorräte für Sammelheizungen, Wasser-, Gas-, Elektrizitäts- und Wärmezähler, Antennen, Markisen, Blitzableiter, Schutz- und Trennwände)

### 3. Versicherungsumfang - je nach gewähltem Versicherungsschutz

Für die aufgeführten Positionen ist die Entschädigung je Versicherungsfall und Versicherungsgrundstück insgesamt (summarisch) auf 5.000.000 EUR begrenzt, wobei die genannten Entschädigungsgrenzen die jeweils für die Einzelposition zu leistende Höchstentschädigung darstellen.

## Wohngebäudeversicherung T17 Leistungsübersicht

*Bitte beachten Sie: Diese Leistungsbeschreibung ist lediglich eine Kurzübersicht. Der rechtsverbindliche Umfang des Versicherungsschutzes geht ausschließlich aus den für diesen Vertrag vereinbarten Versicherungsbedingungen hervor.*

classic

premium

optimum

### Feuer

Feuer-Rohbauversicherung erweitert (zusätzlich Leitungswasser und Sturm/Hagel)	24 Monate	24 Monate	36 Monate
Anprall/Absturz unbemannter Flugkörper	●	●	●
Anprall von fremden Kraft- oder Schienenfahrzeugen	●	●	●
Feuerlöschkosten	--	5.000 EUR	10.000 EUR
Feuer-Nutzwärmeschäden	●	●	●
Rauch- und Rußschäden	10.000 EUR	●	●
Sengschäden (SB 500 EUR)	5.000 EUR	15.000 EUR	●
Überschallknall	●	●	●
Überspannungsschäden durch Blitz	● SB 250 EUR	●	●
Verpuffungsschäden	●	●	●
Implosion	●	●	●

### Leistungswasser

Bruchschäden an Armaturen	--	500 EUR	1.000 EUR
Bruchschäden an Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuchen	--	●	●
Bruch von Gasrohren	--	5.000 EUR <sup>2</sup>	●
Unterirdisch verlegte Ableitungsrohre die der Entsorgung von Regenwasser dienen	--	2.500 EUR	5.000 EUR
Verstopfung von Ableitungs-, Regenfallrohren innerhalb von Gebäuden	--	1.000 EUR	●
Wasseraustritt bzw. Austritt von sonstigen wärmetragenden Flüssigkeiten aus			
▪ Fußbodenheizungen	●	●	●
▪ Aquarien, Wasserbetten	●	●	●
▪ Schwimmbecken,	●	●	●
▪ Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	●	●	●
▪ Regenwasseraufbereitungsanlagen (Zisternen)	●	●	●
Wasser- und Gasverlust infolge von Rohrbruch	1.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR





Innenliegende Regenfallrohre	--	●	●
Erweiterte Rohrleitungsversicherung für Zuleitungsrohre	bis 5.000 EUR <sup>2</sup>	bis 10.000 EUR <sup>2</sup>	bis 30.000 EUR <sup>2</sup>
Erweiterte Rohrleitungsversicherung für Ableitungsrohre	--	--	1.500 EUR
<b>Kosten</b>			
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	25.000 EUR	●	●
Aufräumungskosten für Bäume/Wiederaufforstung von Bäumen	1.500 EUR	10.000 EUR	●
Datenrettungskosten	--	500 EUR <sup>2</sup>	1.000 EUR <sup>2</sup>
Hotelkosten für die eigengenutzte Wohnung	50 EUR pro Tag, für 100 Tage	100 EUR pro Tag, für 120 Tage	150 EUR pro Tag, für 200 Tage
Kosten für den Wiederaufbau von Hausrat	--	--	5.000 EUR
Kosten der Ermittlung und Feststellung des Schadens	●	●	●
Kosten für provisorische Maßnahmen	500 EUR	1.000 EUR	●
Mehrkosten für alters- und behindertengerechten Wiederaufbau (ab Schadenhöhe 25.000 EUR)	--	--	10.000 EUR
Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung	--	5.000 EUR	10.000 EUR
Mehrkosten für Gebäudewiederherstellung mit umweltfreundlichen Baustoffen	--	--	10.000 EUR
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen	25.000 EUR	●	●
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen - für Restwerte -	50.000 EUR	100.000 EUR	●
Mehrkosten infolge Preissteigerung (Preisdifferenzversicherung)	●	●	●
Mehrkosten infolge technologischen Fortschritts	--	--	●
Rückreisekosten aus dem Urlaub (ab Schadenhöhe 10.000 EUR)	2.500 EUR	●	●
Sachverständigenkosten (ab Schadenhöhe 25.000 EUR)	2.500 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR
Schadenabwendungs- und -minderungskosten	●	●	●
<b>Sonstiges</b>			
Außenwandverkleidungen	●	●	●
Beseitigung von Graffiti	--	5.000 EUR, max. 25.000 EUR pro Jahr	10.000 EUR, max. 25.000 EUR pro Jahr
Innere Unruhen, Streik oder Aussperrung	25.000 EUR	50.000 EUR	●
Mietausfall für Wohn- und Gewerberäume	12 Monate	24 Monate	36 Monate
Mutwillige Beschädigung (SB 2.500 EUR)	25.000 EUR	50.000 EUR	●
Nebengebäude (Nutz-, oder Wohnfläche), soweit Versicherungsschutz beantragt wurde und BAK I oder II	--	30 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>
Photovoltaikanlagen	●	●	●
Dekontamination von Erdreich	50.000 EUR	100.000 EUR	●
Verkehrssicherungsmaßnahmen	--	5.000 EUR	●
Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile	2.500 EUR	●	●
Wiederbepflanzung von Gärten	--	--	5.000 EUR
Gartenhäuser	--	5.000 EUR <sup>2</sup>	10.000 EUR <sup>2</sup>
Gewächshäuser bis 10 m <sup>2</sup>	--	500 EUR	1.000 EUR
Schäden durch radioaktive Isotope	--	●	●
Gebäudebeschädigung infolge Einbruch durch unbefugte Dritte	2.500 EUR	20.000 EUR	●
<b>Highlights</b>			
Diebstahl von außen angebrachten (fest verbundenen) Außenbeleuchtungen	--	1.000 EUR	5.000 EUR
Genereller Unterversicherungsverzicht	1.000 EUR	3.000 EUR	5.000 EUR





Grobe Fahrlässigkeit	bis 10.000 EUR 100 %, darüber 30 % max. 50.000 EUR	●	●
Beitragsbefreiung bei unverschuldeter Arbeitslosigkeit	--	--	bis 12 Monate
Schäden durch Wildtiere	--	--	●
Tierbisschäden an elektrischen Anlagen, Dämmungen und Unterspannbahnen	--	--	●
Unklare Zuständigkeit bei Versicherungswechsel	●	●	●
Vorsorgeschutz für wertsteigernde bauliche Maßnahmen	●	●	●
<b>Leistungsaussagen-, garantien</b>			
Einhaltung der Mindeststandards des Arbeitskreises Beratungsprozesse	✓	✓	✓
Innovationsklausel/Bedingungsverbesserungen	✓	✓	✓
Leistungsgarantie gegenüber GDV-Musterbedingungen	✓	✓	✓
<b>Versicherbar nur wenn beantragt</b>			
Konditionsdifferenzdeckung	--	--	○
Servicepaket >>Ableitungsrohre<<	○	○	○
Glasversicherung	○	○	○
Elementarschäden	○	○	○

- generell bis zur Höhe der Versicherungssumme mitversichert
- gegen Zuschlag versicherbar

<sup>2</sup> pro Versicherungsjahr max. das Zweifache

